

Gdańsk, 21 czerwca 2018

SWZP.0261.03.18.AL

ZAPYTANIA I ODPOWIEDZI DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: Usługę sprzątania w obiekcie wraz z utrzymaniem czystości na terenach przyległych do Europejskiego Centrum Solidarności

Do Europejskiego Centrum Solidarności jako Zamawiającego w dniu 20.06.2018 roku wpłynęły zapytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp, udziela następujących wyjaśnień:

Pyt. 1. Proszę o udzielenie szczegółowych informacji odnośnie zakresu usługi polegającej na sprzątnię i utrzymaniu porządku na żądanie Zamawiającego określonej w Rozdziale 12 ust. 1c SIWZ, której to cena stanowi kryterium oceny ofert w kryterium Cena określone w Rozdziale 13 ust. 1 pkt 1) SIWZ. Zgodnie z treścią Specyfikacji Zamawiający oczekuje od wykonawcy realizacji na żądanie usług dodatkowych w wymiarze 1008 roboczogodzin. Brak jest jednak informacji czy usługi te mają być świadczone wewnątrz budynku czy też na terenach przyległych. Rozróżnienie to jest o tyle istotne, że wpływa na wysokość stawki podatku VAT, która zgodnie z art. 41 ust. 2 w powiązaniu z art. 146a pkt 2 ustawy VAT, dla towarów i usług wymienionych w załączniku nr 3 do ustawy stawka podatku wynosi 8% – gdzie znajdują zastosowanie usługi polegające na sprzątnię na zewnątrz wszelakiego rodzaju budynków, natomiast zgodnie z art. 41 ust. 1 w związku z art. 146a pkt 1 ustawy, podstawowa stawka podatku VAT wynosi 23% – gdzie znajdują zastosowanie usługi polegające na sprzątnię wewnątrz wszelakiego rodzaju budynków. Formularz ofertowy w punkcie 1c również nie przewiduje rozróżnienia świadczonych usług na usługi świadczone na zewnątrz i wewnątrz budynku. Wobec powyższego wykonawca sugeruje zmianę treści SIWZ oraz formularza oferty poprzez podział usług sprzątnię i utrzymania porządku na żądanie Zamawiającego na usługi świadczone na zewnątrz i wewnątrz obiektu, ewentualnie wskazanie jaką stawkę należy przyjąć.

Odp. Usługa sprzątnia i utrzymania porządku na żądanie Zamawiającego będzie świadczona wewnątrz budynku, w związku z czym stawka podatku VAT dla tej usługi wynosi 23%.

Pyt. 2. Czy Zamawiający na własny koszt umożliwi dostęp do wewnętrznych części szybów windowych oraz zapewni obecność pracownika serwisu windowego na czas mycia przewidzianego 4 x w roku?

Odp.: Koszt umożliwienia dostępu do wewnętrznych części szybów windowych oraz zapewnienia obecności pracownika serwisu windowego na czas mycia szybów przewidzianego cztery razy w roku ponosi Wykonawca w ramach ceny ryczałtowej.

3. Czy Zamawiający we własnym zakresie i na własny koszt przygotuje oraz opróżni pomieszczenia biurowe w celu olejowania posadzki drewnianej?

Odp. Koszt przygotowania oraz opróżnienia pomieszczeń biurowych w celu olejowania posadzki drewnianej ponosi Wykonawca w ramach ceny ryczałtowej.

4. Wymaga się do realizacji przedmiotu zamówienia aby Wykonawca dysponował na miejscu pralką i suszarką automatyczną min. po 1 szt., jednocześnie w Zał.1 do SIWZ strona 11 Zamawiający nakazuje pranie ścierek i mopów poza miejscem realizacji przedmiotu zamówienia. Który z zapisów należy uznać za właściwy?

Odp. Obydwa zapisy są właściwe. Pralka i suszarka automatyczna służą do prania i suszenia odzieży roboczej, natomiast pranie ścierek i mopów winno odbywać się poza miejscem realizacji przedmiotu zamówienia.

PEŁNOMOCNIK DYREKTORA
Europejskiego Centrum Solidarności



Patrycja Medowska